



FORMA UNICA DE PREDICTAMEN

REVISIÓN DE PROYECTO ARQUITECTONICÓ PARA VIVIENDA UNIFAMILIAR EN RÉGIMEN DE CONDOMINIO

Condominio:		Fecha:	
-------------	--	--------	--

DATOS DEL LOTE:

Propietario:			
Ubicación:			
Lote/ Num Oficial:		Superficie del lote:	
Clave Catastral:		Cuenta Predial:	
Acreditación de la Propiedad:		Uso de suelo:	

DATOS DE D.R.O (Opcional)

Nombre:		Numero:	
Domicilio:			

DESCRIPCIÓN DE PROYECTO:

CONSTRUCCIÓN	NIVELES	SUPERFICIE M2	OTRO TIPO DE AREAS REFERENTES A LA EDIFICACION	CONCEPTO	SUPERFICIAS	
				1	Sotano(s)	M2
	2	Pergolado	M2			
		Pisos	M2			
		Palapa	M2			
		Alberca	M3			
		Cisterna	M3			
		Muro perimetral	ML			
Total superficie de construcción						
Observaciones:						

RESUMEN DE PROYECTO:

COEFICIENTES	FACTOR	PERMITIDO PMDU	PERMITIDO POR EL CONDOMINIO	PROYECTO PRESENTADO	CUMPLE
C.O.S. (Coeficiente de Ocupación del Suelo)					
C.U.S. (Coeficiente de Utilización del Suelo)					
NIVELES					
Restricción frontal hacia elementos viales					
Restricción frontal hacia playa Z.F.M.T.					
Restricción frontal hacia campos de golf					
Restricción lateral colindante con elementos viales					
Restricción lateral colindante con lote					
Restricción lateral colindante con cuerpos de agua (lagunas, canales, ríos, etc)					
Restricción trasera colindante con lote					
Restricción trasera colindante con cuerpos de agua (lagunas, canales, ríos, etc)					
CAJONES DE ESTACIONAMIENTO					
OBSERVACIONES:					



Comité de Construcción
Nombre, Firma y Sello

Vo.Bo. de D.R.O.
Nombre, Firma y Sello

Vo.Bo. de Dictaminador
Nombre y Firma